

**Утверждена**  
**приказом Государственного комитета**  
**Туркменистана по статистике**  
**от 31 мая 2022 года № 31**

**И Н С Т Р У К Ц И Я**  
**по заполнению формы государственной статистической отчетности**  
**№ 2-кс (стройка) «Отчет о строительстве объектов**  
**производственного назначения» (годовая)**

1. Отчет по форме № 2-кс (стройка) составляют предприятия (организации) - заказчики (застройщики) всех форм собственности, независимо от ведомственной подчиненности, осуществляющие строительство объектов производственного назначения.

2. В отчетности по капитальному строительству применяются понятия «стройка», «очередь строительства», «пусковой комплекс» и «объект строительства».

Стройкой является совокупность зданий и сооружений (объектов), строительство, расширение и реконструкция которых осуществляется, как правило, по единой проектно-сметной документации.

Если строительство, расширение или реконструкцию предприятия разрешено осуществлять по проектам и сметам на отдельные объекты, то стройкой является совокупность строящихся, расширяемых и реконструируемых объектов производственного назначения, независимо от того, располагаются они на одной или нескольких площадках. Проектно-сметные показатели такой стройки определяют путем суммирования показателей по объектам и затратам, предусмотренным к осуществлению в плановом периоде.

Очередью строительства промышленного предприятия является определенная проектом (рабочим проектом) часть предприятия, обеспечивающая выпуск продукции или оказания услуг; она может состоять из одного или нескольких пусковых комплексов.

Пусковым комплексом является совокупность объектов (или их часть) основного, подсобного и обслуживающего назначения, энергетического, транспортного и складского хозяйства, связи, инженерных коммуникаций, охраны окружающей среды, благоустройства, обеспечивающих выпуск продукции или оказание услуг, предусмотренных проектом (рабочим проектом) для данного пускового комплекса, и нормальные санитарно-бытовые условия труда для работающих согласно действующим нормам.

Объектом строительства является каждое отдельно стоящее здание или сооружение (со всем относящимся к нему оборудованием, инструментом и инвентарем, галереями, эстакадами, внутренними инженерными сетями водоснабжения, канализации, газопроводов, теплопроводов, электроснабжения, радиофикации, подсобными и вспомогательными надворными постройками, благоустройством и другими работами и затратами), на строительство, реконструкцию или расширение которого должен быть составлен отдельный проект и смета.

Если на строительной площадке по проекту (рабочему проекту) возводится только один объект основного назначения, без строительства подсобных и вспомогательных объектов (например, в промышленности - здание цеха основного назначения, на транспорте - здание железнодорожного вокзала), то понятие объекта строительства совпадает с понятием стройки.

При строительстве предприятий наружные, обслуживающие и вспомогательные сооружения (сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газификации, энергоснабжения, подъездные пути и т.п.) являются отдельными объектами строительства, входящими в состав стройки.

Здание (корпус), в котором размещаются несколько цехов, считается одним объектом. Не относятся ни к стройкам, ни к объектам строительства:

затраты на приобретение оборудования и машин, не входящие в сметы на строительство;

затраты по многолетним насаждениям (включая полезащитные);

затраты на приобретение рабочего и продуктивного скота сельскохозяйственными и другими предприятиями и организациями, на капитальную планировку существующих орошаемых земель, на культуртехнические работы на сельскохозяйственных угодьях, не требующих осушения, на террасирование крутых склонов;

затраты на проектирование для строительства будущих лет;

отдельные виды работ и затрат, осуществляемые на действующих объектах, когда их реконструкция, расширение, техническое перевооружение, а также работы по поддержанию мощностей не производятся (например, работы по технике безопасности, противопожарные мероприятия внутри цехов и т.п., работы внутри помещений);

торговые и аптечные киоски, палатки, ларьки и т.п.

Перечень строек, объектов и мощностей, данные по которым отражаются в отчете по форме № 2-кс (стройка), предприятие (организация) - застройщик согласовывает со статистическим органом по месту своего нахождения.

3. По свободным строкам приводят данные по каждой стройке: вначале - по стройке в целом, затем выделяют данные по каждому входящему в ее состав объекту (пусковому комплексу, производству, мощности).

Если застройщиком осуществляется строительство двух и более строек, то сначала записываются данные по одной стройке и входящим в ее состав объектам, затем - по другой стройке и объектам, входящим в ее состав, и т.д.

4. В отчете не отражают затраты, не относящиеся к конкретным стройкам, в частности, на приобретение оборудования и машин, не входящих в сметы на строительство, проектно-изыскательские работы для строительства будущих лет.

5. Название строек, объектов, пусковых комплексов, производств и мощностей записывают в графе А в точном соответствии с проектно-сметной документацией.

6. После наименования стройки записывают характер строительства: новое строительство, расширение, техническое перевооружение за счет оргтехмероприятий. Характер строительства указывают тот, который приведен в проектно-сметной документации.

7. Предприятия (организации) - застройщики после наименования объекта (пускового комплекса) указывают, за счет каких средств он осуществляется:

за счет централизованных капитальных вложений;

за счет средств предприятий.

8. Если строительство осуществляется одним генподрядчиком, то в графе А указывают его название и ведомственную подчиненность. Если работы ведутся несколькими генподрядными организациями, то их названия и ведомственную принадлежность приводят после наименования соответствующих объектов, входящих в состав стройки.

9. В графе А указывают также дату утверждения акта приемки, если данные о вводе объектов приведены в графе 3, или дату подписания акта приемки государственной комиссией, если данные приведены в графе 4.

10. В графе Б показывают установленную единицу измерения вводимой мощности. По некоторым предприятиям ввод в действие мощностей устанавливается и отражается в отчете в двух единицах измерения. Например, по заводам железобетонных изделий ввод мощностей по производству изделий домостроения устанавливается в кубометрах железобетонных изделий и в квадратных метрах общей площади; по прядильно-ткацким фабрикам - ткацкие станки и прядильные места; по предприятиям торговли - число предприятий, торговая площадь магазина.

11. В число строек и объектов, данные по которым обязательно должны быть приведены в форме № 2-кс (стройка), включаются:

11.1. Все объекты, осуществляемые на базе комплектного импортного оборудования. Если на стройке сооружаются объекты на базе комплектного импортного оборудования и одновременно отдельные объекты на отечественном оборудовании, то в свободных строках отражают сначала данные по объектам, строящимся на отечественном оборудовании, а затем данные по каждому объекту, строящемуся на базе комплектного импортного оборудования.

11.2. Природоохранные объекты.

11.3. Предприятия и объекты по производству непродовольственных потребительских товаров.

11.4. Предприятия и объекты, участвующие в реализации государственных программ.

11.5. Предприятия торговли, общественного питания (включая встроенные и пристроенные) как отдельно по каждому предприятию, так и по следующим группам объектов: по торговым предприятиям, без торговых центров и без аптек, аптекарских магазинов и киосков, магазинов по предприятиям общественного питания; по торговым центрам; по складам общетоварным, без аптечных складов; по хранилищам для картофеля, овощей и фруктов; по распределительным холодильникам; по прочим объектам торговли, включая объекты мелкорозничной торговой сети.

Объекты мелкорозничной торговой сети (палатки, ларьки, киоски) учитываются только по числу вводимых в действие предприятий и капитальным вложениям; торговая площадь по ним не учитывается и графы 1-3 по таким объектам не заполняются.

Павильоны, вагоны-лавки, судолавки, имеющие торговый зал для покупателей, учитываются как магазины; если же такого зала нет, то их следует включать в число объектов мелкорозничной торговой сети.

Названия перечисленных групп объектов записывают в графу А, а в остальных графах приводят соответствующие данные по ним. В указанные группы включаются также объекты, строящиеся за счет средств на жилищное строительство и по другим отраслям народного хозяйства.

Данные по предприятиям торговли и общественного питания, строящимся за счет отчислений от капитальных вложений, выделяемых на жилищное строительство, также отражаются по свободным строкам. При этом в графе А по ним после наименования объекта указывают «за счет отчислений от жилищного строительства».

11.6. По каждой автомобильной дороге общего пользования с твердым покрытием. В графе А после слов «Автомобильная дорога» следует записать название населенных пунктов, между которыми строится дорога, названия или номера строящихся участков этой дороги с указанием веляята, этрапа, на территории которых находятся участки.

Из данных по автомобильным дорогам общего пользования веляятского и местного значения следует выделять «в том числе» данные по автомобильным дорогам, соединяющим центры дайханских объединений и других сельскохозяйственных предприятий с центрами этрапов. В этом случае после слов «в том числе автомобильная дорога» записывают названия сельскохозяйственного предприятия и центра этрапа, между которыми строится такая дорога. В отчете также показывают данные дорогам с твердым покрытием.

12. Если наряду с расширением или реконструкцией действующего предприятия предусматривается и его техническое перевооружение или одновременно с расширением предусматривается реконструкция отдельных цехов, то данные по расширению, реконструкции и техническому перевооружению предприятия не суммируют, а показывают раздельно.

Стоимостные показатели указываются в тыс. манатов с точностью до одного знака после запятой.

## **Управление статистики и анализа инвестиций**