Утверждена
приказом Государственного комитета
Туркменистана по статистике
от 25 июня 2026 года №45-Ö

И Н С Т Р У К Ц И Я
по заполнению формы государственной статистической отчетности № 2-инвест «Отчет о вводе в действие основных фондов и инвестициях в основной капитал» (годовая)

1.Отчет по этой форме составляют юридические лица независимо от форм собственности, осуществляющие инвестиции в основной капитал (заказчики, застройщики и другие инвесторы).

2. Застройщики, на балансе которых в незавершенном строительстве на начало отчетного года числились затраты по объектам, осуществляющимся за счет капитальных вложений, но которые в отчетном году капитальные вложения не выполняли, также представляют отчет по форме № 2-инвест (годовая) с заполнением соответствующих показателей.

3. Предприятия (организации) - застройщики, осуществляющие строительство на территории двух и более регионов, велаята, города Ашхабада и города Аркадага выделяют в том числе на отдельных бланках формы № 2-инвест (годовая) отчеты по строительству на территории каждого велаята или города Ашхабада и города Аркадага.

При осуществлении несколькими предприятиями (организациями) строительство объекта в порядке долевого участия лимиты капитальных вложений по такому объекту передаются в установленном порядке одному из этих предприятий (организация) – титулодержателю (головному застройщику), который и отражает в статистической отчетности план капитального строительства и его выполнение по объекту в целом из общих основаниях.

Отчеты представляются инвесторами, заказчиками (застройщиками) управлению статистики по месту своего нахождения в сроки, указанные на бланке формы. При этом на каждом бланке отчета записывают: «в том числе код по ОКХС и код филиала по ОКХС» (где осуществляется инвестирование в основной капитал).

По линейному строительству (нефтепроводам, линиям связи, железным и автомобильным дорогам и т.п.), расположенному на территории нескольких регионов, велаята, города Ашхабада и города Аркадага ввод в действие основных фондов и капитальные вложения по каждому велаяту определяются исходя из объемов, относящихся к отдельным участкам и объектам этой стройки, находящимся на территории соответствующего велаята, или указанных городов.

4. Необходимые логические и арифметические увязки статистических показателей формы № 2-инвест (годовая) приведены непосредственно на ее бланке.

Свободные графы формы заполняются в соответствии с дополнительными запросами статистических органов.

Раздел 1. Ввод в действие основных фондов и структура инвестиций в основной капитал

5. В графах 1, 3, 4 этого раздела показываются данные по объектам производственного и непроизводственного назначения, а в графе 2 выделяют аналогичные данные по объектам производственного назначения, т.е. по тем объектам, которые после завершения их строительства будут функционировать в сфере материального производства. Распределение основных фондов и капитальных вложений по объектам производственного и непроизводственного назначения в отчете по форме № 2-инвест (годовая) производится исходя из назначения объектов, в соответствии с Государственным классификатором видов экономической деятельности (ГКВЭД).

6. По строке 201 отражаются данные о стоимости введенных в действие основных фондов.

В состав вводимых в действие основных фондов включаются: стоимость законченных строительством и вводимых в действие в отчетном году предприятий (полностью или отдельными очередями, пусковыми комплексами, цехами, производствами), зданий и сооружений, железнодорожных линий, автомобильных дорог, аэропортов, морских и речных портов, трубопроводов, средств связи, линий электропередач, объектов сельского хозяйства, оросительных, осушительных и обводнительных систем, каналов и гидротехнических сооружений, торговых и складских помещений и предприятий общественного питания, жилых домов, учреждений науки, образования, искусства, культуры, здравоохранения, административных зданий, подсобных и вспомогательных зданий и сооружений (включая затраты по благоустройству территорий застройки и другие работы, входящие в состав строящихся объектов); стоимость вводимых в действие оборудования, машин, транспортных средств всех видов, входящих и не входящих в сметы на строительство, требующих и не требующих монтажа; стоимость приобретаемых инструментов, инвентаря и других предметов, зачисляемых в основные фонды, а также стоимость малоценного и быстроизнашивающегося инструмента и инвентаря, предусмотренных в сметах на строительство объектов; затраты на содержание дирекции строящегося предприятия и технического надзора, а также авторского надзора проектных организаций; стоимость проектно-изыскательских работ (одновременно с вводом в действие объектов); стоимость работ по внешнему благоустройству городов и других населенных пунктов; стоимость рабочего и продуктивного скота, приобретаемого несельскохозяйственными предприятиями и организациями и другие затраты.

Не включаются в основные фонды затраты на временные (нетитульные) здания, сооружения и устройства, возводимые на время строительства за счет накладных расходов строительных организаций; предметы, служащие менее одного года, независимо от их стоимости; затраты на приобретение спецодежды и спецобуви, независимо от их стоимости и срока службы; затраты на геологоразведочные, землеустроительные и лесоустроительные работы, не связанные со строительством определенных объектов; затраты, производимые за счет средств бюджета, выделенных на операционные расходы; затраты на формирование основного стада и другие затраты; а также затраты, не увеличивающие стоимость основных фондов, - затраты, произведенные за счет капитальных вложений, на приобретение зданий, сооружений и других основных фондов; затраты, связанные с возмещением гражданам стоимости принадлежащих им строений и посадок, сносимых при отводе земельных участков под строительство; суммы налога с продаж; расходы на подготовку эксплуатационных кадров для основной деятельности строящихся предприятий, предусмотренные в сводных сметных расчетах стоимости строительства этих предприятий; затраты на консервацию строительства и другие затраты.

7. По строке 203 указывают общий объем строительно-монтажных работ, выполненных подрядным и хозяйственным способами как на объектах, сдаваемых в отчетном году, так и на переходящих строительством на следующий год.

К строительным работам относятся: работы по возведению, расширению и реконструкции постоянных и временных (титульных) зданий и сооружений и связанные с ними работы по монтажу железобетонных, металлических и других строительных конструкций; работы по устройству и разборке подкрановых путей для башенных и других кранов; работы по сооружению внешних и внутренних сетей водоснабжения, канализации, теплофикации, газификации и энергоснабжения; возведение сооружений для очистки промышленных сточных вод и установок (сооружений) по охране атмосферы от загрязнений; работы по озеленению и благоустройству территорий застройки, а также поселков и городов; дополнительные затраты, связанные с производством строительных работ в зимнее время, другие виды строительных работ и затрат, предусмотренные в Строительных нормах и правилах.

К работам по монтажу оборудования относятся: работы по сборке и установке технологического, энергетического, подъемно-транспортного, насосно-компрессорного и другого оборудования на месте его постоянной эксплуатации, включая проверку и испытание качества монтажа; работы по монтажу и установке технологических металлоконструкций, обслуживающих площадок, лестниц и других устройств, конструктивно связанных с оборудованием; дополнительные затраты, связанные с производством работ по монтажу оборудования в зимнее время; другие работы и затраты, предусмотренные в ценниках на монтаж оборудования.

8. По строке 205 отражают стоимость всех видов машин и оборудования: отечественного и импортного, входящего и не входящего в сметы на строительство, требующего и не требующего монтажа, а также нестандартизированного.

В состав затрат на оборудование, инструмент, инвентарь входят: стоимость технологического, энергетического, подъемно-транспортного и другого оборудования, входящего в сметы на строительство; оборудования для лабораторий, мастерских, опытных установок, рентгеновских и других медицинских кабинетов и т.п.; стоимость нестандартизированного и котельно-вспомогательного оборудования предусматриваемого в утвержденных проектах и сметах на капитальное строительство и изготавливаемого по разовым (единичным) заказам; стоимость электронно-вычислительной техники; стоимость контрольно-измерительных приборов, средств автоматизации и связи, производственного инструмента и инвентаря, в том числе малоценного и быстроизнашивающегося, включаемого в сметы на строительство в качестве первого комплекта для строящихся предприятий и объектов; затраты на приобретение оборудования, инструмента и инвентаря, предусматриваемые в сметах на первоначальное оснащение объектов социальной сферы (высших и средних учебных заведений, общеобразовательных школ, больниц и т.п.); другие затраты по оборудованию, предусмотренные в сводных сметных расчетах на строительство; стоимость оборудования, машин и механизмов, не входящие в сметы на строительство.

9. По строке 206 указывается стоимость оборудования, машин и механизмов, не входящих в сметы на строительство, т.е. такое оборудование, которое в соответствии с установленным порядком разработки проектно-сметной документации не должно включаться в сметы на реконструкцию, техническое перевооружение, расширение и поддержание мощностей действующих предприятий и в сметы на строительство новых предприятий (объектов).

К оборудованию, не входящему в сметы на строительство, относится подвижной состав, контейнеры железнодорожного транспорта, цистерны для транспортировки сжиженного газа, самолеты и другое авиационное оборудование гражданского воздушного флота, суда и контейнеры морского, речного флота и флота рыбной промышленности, автомобили, автобусы, дорожные и другие машины предприятий автомобильного транспорта и дорожного хозяйства, машины для очистки улиц и другие машины коммунального хозяйства,

строительные машины, механизмы, инвентарь и инструмент, а также транспортные средства строительных и монтажных организаций, комплекты инвентарных деталей сборно-разборных зданий и сооружений, инвентарные дома, вагоны, фургоны и другие помещения контейнерного типа строительных, геологоразведочных и изыскательских организаций, тракторы, комбайны, уборочные машины и транспортные средства сельскохозяйственных предприятий и организаций, автомашины, другие транспортные средства и контейнеры для перевозки почты, почтовые железнодорожные вагоны связи, буровое оборудование, геофизическое оборудование и аппаратура буровых, геологоразведочных и изыскательских организаций, энергопоезда, передвижные дизельные электростанции, контейнеры снабженческо-сбытовых организаций, автомагазины, автолавки и другое оборудование.

По этой строке приводится стоимость всех не входящих в сметы строек машин и оборудования, включая те из них, которые предназначены для замены морально устаревших и изношенных.

Таким образом, та часть не входящих в сметы строек машин и оборудования, которая предназначена для замены устаревших и изношенных, отражается по строкам 205, 206 и выделяется по строке 215.

Оборудование, машины и механизмы, которые в соответствии с установленным порядком разработки проектно-сметной документации должны включаться в сметы, относятся к оборудованию, входящему в сметы на строительство. Такое оборудование, приобретенное за счет капитальных вложений для действующего предприятия или объекта, когда смета на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) не составлена, не должно относиться к оборудованию, не входящему в сметы на строительство, и, следовательно, не должно включаться в строку 206. Затраты по такому оборудованию отражаются только по строке 205.

Если же оборудование, входящее в сметы на строительство, приобретается для замены морально устаревшего и изношенного, то стоимость его должна отражаться только по строке 205 и выделяется по строке 215.

10. По строке 207 отражают стоимость импортных машин и оборудования, входящего и не входящего в сметы на строительство, требующего и не требующего монтажа, а также стоимость нестандартизированного и котельно-вспомогательного оборудования предусматриваемого в утвержденных проектах и сметах на капитальное строительство и изготавливаемого по разовым (единичным) заказам; стоимость электронно-вычислительной техники; стоимость контрольно-измерительных приборов, средств автоматизации и связи, производственного инструмента и инвентаря, в том числе малоценного и быстроизнашивающегося, включаемого в сметы на строительство в качестве первого комплекта для строящихся предприятий и объектов; затраты на приобретение оборудования, инструмента и инвентаря, предусматриваемые в сметах на первоначальное оснащение объектов социальной сферы (высших и средних учебных заведений, общеобразовательных школ, больниц и т.п.); другие затраты по оборудованию, предусмотренные в сводных сметных расчетах на строительство; стоимость оборудования, машин и механизмов, не входящие в сметы на строительство.

11. По строке 208 отражаются прочие капитальные работы и затраты, в состав которых входят проектно-изыскательские работы (включая работы для строительства будущих лет и затраты по разработке технико-экономических обоснований), осуществляемые за счет капитальных вложений, а также авторский надзор проектных организаций; затраты на содержание дирекции строящихся предприятий и технического надзора; работы по эксплуатационному и глубокому разведочному бурению на нефть, газ и термальные воды; ***затраты по насаждению и выращиванию многолетних плодово-ягодных культур (садов, виноградников и др.), на создание (закладку и уход) защитных лесных полос; затраты*** на проведение культуртехнических работ на землях, не требующих осушения, и на террасирование крутых склонов; ***затраты на приобретение рабочего и продуктивного скота, осуществляемые несельскохозяйственными предприятиями и организациями;***

расходы на подготовку эксплуатационных кадров для строящегося предприятия, предусмотренные в смете на строительство; расходы по отводу земельных участков и переселению в связи со строительством (кроме строительных работ, связанных с переселением); затраты на возмещение землепользователям убытков, причиненных изъятием или временным занятием у них земельных участков, отводимых под строительство, а также для других государствен-ных и общественных нужд; затраты, связанные с освоением новых земель взамен изымаемых у землепользователей земельных участков для строительства и других государственных и общественных нужд (кроме стоимости строительных работ на эти цели); другие работы и затраты, не относящиеся к строительным и монтажным работам, предусмотренные в сводном сметном расчете стоимости строительства.

12. По строке 209 выделяют из строки 208 объем проектно-изыскательских работ как для текущего строительства, так и для строительства будущих лет.

Затраты на авторский надзор проектных организаций и работы по комплектации строек оборудованием, приборами и другими изделиями по строке 209 не отражают. Такие затраты показывают по строкам 202 и 208.

13. Не включают в объем капитальных вложений: затраты на подготовку и пуск предприятий (пусконаладочные расходы), производимые за счет средств основной деятельности; затраты на работы, связанные с предмонтажными ревизиями и устранением выявленных при этом дефектов оборудования (кроме затрат, производимых за счет капитальных вложений); затраты на отдельные виды работ, производимые за счет операционных расходов по государственному бюджету или средств основной деятельности; затраты на капитальный ремонт оборудования, зданий, сооружений и других основных фондов; затраты на земле и лесоустроительные работы, а также работы по улучшению земель, проводимые за счет средств основной деятельности; затраты по устранению брака и переделке некачественно выполненных работ; стоимость завезенных или изготовленных на строительной площадке, но не уложенных в дело деталей, блоков, конструкций и строительных материалов; другие затраты.

14. По строке 215 выделяют (из строки 205) стоимость требующего и не требующего монтажа оборудования, как входящего, так и не входящего в сметы на строительство, приобретенного для замены устаревшего и изношенного.

Новое оборудование, приобретенное для дополнительной установки в действующих ценах на свободных площадях, по этой строке не показывается.

15. По строке 218 выделяют (из строки 209) проектно-изыскательские работы, выполняемые за счет капитальных вложений для строительства будущих лет.

16. В разделе 1 графах 3-4 показывают незавершенное строительство по объектам производственного и непроизводственного назначения, с выделением незавершенного строительства за счет средств госбюджета.

Незавершенное строительство составляют фактически произведенные затраты по строящимся объектам с начала строительства до ввода их в эксплуатацию. Эти затраты слагаются из стоимости выполненных строительных, монтажных и других работ, стоимости установленного оборудования и оборудования, находящегося в монтаже на этих объектах, затрат по освоению территории застройки и других расходов, связанных со строительством указанных объектов. При этом дополнительные затраты, вызванные удорожанием материалов, изделий и конструкций, а также оборудования отражаются по соответствующим строкам - строительно-монтажные работы, оборудование, инструмент, инвентарь, прочие капитальные работы и затраты.

Данные по указанным показателям приводятся суммарно за счет централизованных капитальных вложений и средств предприятий.

К объектам, находящимся в незавершенном строительстве, относятся объекты: строительство которых продолжается; строительство которых приостановлено, законсервировано или окончательно прекращено, но не списано в установленном порядке;

находящиеся в эксплуатации, по которым акты приемки не оформлены в установленном порядке.

Справка к разделу 1.

17. В графе 1 по строке 820 выделяют затраты, не увеличивающие стоимость основных фондов, перечень которых приведен в пункте 6.

18. В графе 2 по строке 820 выделяют сумму убытков от ликвидации основных средств строительства, которая определяется следующим образом: к инвентарной стоимости ликвидируемых основных средств (зданий, сооружений) прибавляются расходы, связанные с ликвидацией, и исключается сумма начисленного до момента ликвидации износа (в части, предназначенной на полное восстановление основных средств) и сумма поступлений от реализации материальных ценностей, полученных от разборки.

19. В графе 3 по строке 820 выделяют данные о стоимости затрат по законсервированному и временно приостановленному строительству. Основанием для их отражения является решение о консервации или временном приостановлении строительства объекта.

20. По строке 820 в графах 4-6 приводится сумма всех капитальных затрат, не включаемых в основные фонды, и списанных в отчетном году в установленном порядке:

затрат по прекращенному и неосуществленному строительству;

затрат, не увеличивающих стоимость основных фондов (их перечень приведен в пункте 6);

других затрат, которые списаны в установленном порядке.

21. По строке 820 в графах 7-10 выделяется из графы 1 раздела 1 сумма налога на добавленную стоимость, которая распределяется в соответствующих графах по технологической структуре капитальных вложений.

Раздел 2. Источники инвестиций в основной капитал

22. В разделе 2 в графах 1-3 показывают ввод в действие основных фондов, инвестиции и строительно-монтажные работы как по пусковым объектам, так и по объектам, переходящим строительством на следующий год. Здесь приводится информация о распределении инвестиций по источникам финансирования.

23. По строке 01 графе 1 отражают данные о вводе в действие основных фондов за счет всех источников финансирования и учтенных в разделе 1 в строке 201 графе 1.

По строке 01 графе 2 отражают данные об общем объеме освоенных инвестиций в основной капитал за счет источников финансирования и учтенных в разделе 1 в строке 202 графе 1.

По строке 01 графе 3 отражают данные об общем объеме строительно-монтажных работ за счет источников финансирования и учтенных в разделе 1 в строке 203 графе 1.

По строкам 02-22 (из строки 01) ввод в действие основных фондов, инвестиции в основной капитал и объем строительно-монтажных работ распределяются по отдельным источникам финансирования. Эти данные заполняют в соответствии с планом финансирования капитального строительства, договорами и сметами на строительство, а также данными аналитического учета.

По строке 02 отражают данные об инвестициях, финансируемых за счет собственных средств предприятий и организаций: прибыли (включая фонды специального назначения в случае их образования за счет прибыли), амортизационных отчислений на полное восстановление основных средств, средств выплачиваемых органами страхования в виде возмещения потерь от аварий, стихийных бедствий и других средств.

Из строки 02 выделяют данные о затратах, осуществляемых за счет прибыли (строка 03) и амортизационных отчислений (строка 04). По строке 05 показываются объем инвестиций за счет других собственных средств (от продажи имущества и др.).

24. По строке 06 показываются привлеченные средства. Строка 06 равна сумме строк 07, 13, 16, 19, 20. По строке 07 показывают объемы инвестиций, финансируемых за счет заемных средств, к которым относятся кредиты банков (в том числе по строке 08 – за счет иностранных государств, 09 -12 – кредитов Международных банков), инвестиционных фондов, страховых обществ, пенсионного фонда и других организаций, кредиты иностранных инвесторов, облигационные займы, векселя.

Средства централизованного бюджета на возвратной основе в строку 07 не включают.

По строке 13 отражаются инвестиции, осуществляемые за счет средств бюджетов всех уровней: централизованного, местных (включая средства целевых бюджетных фондов). Средства бюджетов, выделяемых на возвратной основе, также отражаются по этой строке. Из строки 13 выделяются средства централизованного бюджета (строка 14) и средства местных бюджетов (строка 15).

По строке 16, 17, 18 показывают капитальные вложения, финансируемые за счет государственных фондов, к которым относятся средства государственных внебюджетных инвестиционных фондов.

По строке 19 показывают капитальные вложения, финансируемые за счет иностранных инвестиций, представляемых в форме финансового или иного участия в уставном капитале совместных предприятий, а также в форме прямых вложений международных организаций, государств, компаний и пр. Данные по инвестициям, частично финансируемым иностранными фирмами, отражаются в целом по стройке по всем показателям. При этом доля иностранных фирм отражается по строке 21.

По строке 22 отражаются прочие, не перечисленные по строкам 07-17 привлеченные источники инвестиций, в том числе из них выделяются средства от эмиссии акций (строка 21), иностранных грантов и гуманитарной помощи (строка 22). К привлеченным средствам относятся средства предприятий и организаций от продажи акций, благотворительные и другие взносы, средства, выделяемые вышестоящими холдинговыми и акционерными компаниями, промышленно-финансовыми группами и другими организациями на безвозмездной основе и др.

Раздел 3. Воспроизводственная структура инвестиций в основной капитал

(по объектам производственного назначения без затрат по эксплуатационному и глубокому разведочному бурению на нефть, газ и термальные воды, и на проектно-изыскательские работы для строительства будущих лет)

25. Отнесение инвестиций в основной капитал и строительно-монтажных работ к соответствующим направлениям воспроизводственной структуры производится в соответствии с характером строительства, который указан в проектно-сметной документации. Если наряду с расширением или реконструкцией действующего предприятия предусматривается также и его техническое перевооружение, то данные по расширению (реконструкции) и техническому перевооружению не суммируются, а показываются в отчетности раздельно по соответствующим указанным направлениям.

В тех случаях, когда при расширении действующего предприятия одновременно предусматривается реконструкция действующих цехов и объектов основного, подсобного и обслуживающего назначения, показатели по расширению и реконструкции должны относиться и учитываться по соответствующим направлениям воспроизводственной структуры.

26. Данные по строительству на действующих предприятиях отдельных объектов; не предусмотренных проектно-сметной документацией на расширение, реконструкцию, новое строительство и не относящихся к работам, связанным с техническим перевооружением действующих предприятий или поддержанием действующих мощностей, отражаются в графе

6 этого раздела. К таким объектам относятся отдельные объекты производственного назначения, инженерные сети, складские помещения, административно-бытовые комбинаты, конторские и бытовые помещения, объекты общественного питания, лечебно-профилактического, социального назначения и другие.

27. Не включают в раздел 3 затраты:

на проектно-изыскательские работы для строительства будущих лет;

по эксплуатационному и глубокому разведочному бурению на нефть и газ и на термальные воды.

28. Затраты на оборудование, не входящее в сметы на строительство, отражаются в разделе 3 только в графе 2 по техническому перевооружению.

29. По свободным строкам раздела 3 из строки 302 показывают данные по воспроизводственной структуре капитальных вложений по тем же производственным отраслям, наименования которых приведены в графе А раздела 4 формы № 2-инвест (годовая).

Раздел 4. Ввод в действие основных фондов и инвестиции в основной капитал по видам экономической деятельности

Данные по строительству предприятий (объектов) распределяются в этом разделе по видам экономической деятельности в соответствии с Государственным классификатором видов экономической деятельности Туркменистана.

30. Объектами классификации в ГКВЭД являются виды экономической деятельности хозяйствующих субъектов (юридических лиц). Классификационной единицей отрасли является предприятие (организация), имеющая статус юридического лица. Затраты по структурным подразделениям предприятий (организаций), не являющимся юридическими лицами, отражаются по той же основной производственной отрасли, что и предприятие (организация) в целом.

31. Класс 41 "Строительство" охватывает новое строительство и ремонт. Строительная деятельность классифицируется независимо от способа проведения работ. Работа может осуществляться за собственный счет, за вознаграждение или на договорной основе (хозяйственным или подрядным способами).

32**. Вид экономической деятельности** это процесс, когда материальные ресурсы, оборудование, труд, технология сочетаются таким образом, что это приводит к получению однородного набора продукции (товаров или услуг).

Один вид деятельности может состоять из одного простого процесса, например строительства, но может охватывать и целый ряд подпроцессов, из которых каждый входит в отдельную классификационную группировку. Например, строительство считается одним видом деятельности, несмотря на то, что этот комплексный процесс включает в себя такие подвиды деятельности, как выполнение строительных и монтажных работ во время нового строительства, расширения, реконструкции, переоборудования, реставрации и ремонта сооружениий т. д.

Основной вид деятельности: Вид деятельности, который вносит наибольший вклад в показатель, принятый в качестве критерия для определения основного вида деятельности статистической единицы, т.е. вид деятельности, по которому величина этого показателя превосходит его величину по любому другому виду деятельности статистической единицы.

Дополнительный вид деятельности: Вид деятельности, направленный на производство продукции для третьих лиц, но не являющийся основным.

Вспомогательный вид деятельности: Вид деятельности, направленный на содействие основному и второстепенным видам деятельности статистической единицы, обеспечивая производство товаров и услуг промежуточного характера.

33. В графах 1-4 и 6 проставляются суммарные данные за счет централизованных капитальных вложений, собственных средств отчитывающейся организации, а также за счет иностранных инвесторов, кредитов, государственных фондов и другие, в графах 5 и 7 - за счет средств госбюджета.

34. По строке 2 раздела 5 отражаются инвестиции по услугам, связанным с добычей нефти и газа, предоставляемым за вознаграждение или на договорной основе, в том числе: направленному бурению и перебурению, возвратно-поступательному бурению, строительству буровой вышки, ее ремонту и демонтажу, цементированию обсадных труб нефтяных и газовых скважин, выкачиванию скважин, забивке и ликвидации скважин и т.д.

35. По строке 3 раздела 4 отражаются инвестиции, направленные на разведочное бурение и сверление, которое включает в себя разведочное бурение и сверление, а также отбор проб из буровых скважин для строительных и исследовательских геофизических, геологических и аналогичных целей.

36. По строке 4 раздела 4 отражаются инвестиции, направленные на общее строительство зданий, т.е. строительство всех типов зданий; работы по реконструкции, реставрации.

По строке 5 раздела 4 отражаются инвестиции, направленные на строительство гражданских инженерных сооружений. Этот подкласс включает**:** постройку гражданских инженерных сооружений: мостов, включая путепроводы для автострад, виадуков, тоннелей и подземных переходов; магистральных трубопроводов, магистральных линий связи и электропередач; городских трубопроводов, городских линий связи и электропередач; вспомогательного городского оборудования, в том числе канализационных систем; монтаж и установка на участках сооружений из готовых элементов несобственного производства или собственного производства, если основным материалом является бетон.

37. По строке 6 раздела 4 отражаются инвестиции, направленные на строительство дорог, т.е.**:** строительство автострад, улиц, автомобильных дорог и дорог для пешеходов; строительство железных дорог; строительство взлетно-посадочных полос; строительство сооружений, кроме зданий; стадионов, плавательных бассейнов, гимнастических залов, теннисных кортов, гольфовых полей и других спортивных сооружений; маркировка краской полотна дорог и автомобильных стоянок; ремонт и содержание автомобильных и железных дорог, аэродромов и спортивных сооружений.

38. По строке 7 раздела 4 отражаются инвестиции, направленные на строительство водных сооружений, а именно**:** строительство водных путей, портовых и речных сооружений, шлюзов и т.д.; дамб и плотин; строительство набережных, крепление откосов берегов; дноочистительные работы; подводные работы.

39. По строке 8 раздела 4 отражаются инвестиции, направленные на прочие строительные работы. Эта группировка включает строительную деятельность, специализированную в одном направлении, общем для различных видов зданий и сооружений, и требующую специальной квалификации и оборудования, а именно монтаж и демонтаж строительных лесов и подмостей, включая арендуемые; производство работ по строительству фундаментов, включая производство свайных работ - строительство водяных скважин - проходку шахтных стволов; производство арматурных работ, требующих специальной квалификации и оборудования, гибку и сварку арматуры - производство опалубочных работ - укладку бетонной смеси в опалубку и производство прочих бетонных работ (устройство фундаментов, стоек, перекрытий, бетонную подготовку и т.п.), включая уплотнение бетонной смеси; монтаж металлических строительных конструкций несобственного изготовления при строительстве зданий и сооружений всех типов, включая сварочные работы; производство кирпичных работ - производство работ по укладке каменных блоков - производство прочих каменных работ, включая мощение дорог; строительство дымовых труб - строительство промышленных печей - производство прочих строительных работ, требующих специальной квалификации, не включенных в другие группировки, например устройство каминов, перемещение зданий, сушка помещений и т.п..

Раздел 5. Ввод в действие объектов жилищно- гражданского назначения и использование инвестиций

40. В разделе отражают данные по вводу в действие жилых домов и общежитий, госпиталей, домов здоровья, школ, дошкольных учреждений и других объектов социальной сферы, а также капитальные вложения по этим объектам.

41. В этом разделе отражают данные как по вновь строящимся объектам, так и по переустройству, переоборудованию, реконструкции, расширению действующих зданий, если они осуществляются за счет капитальных вложений.

42. Введенные в действие объекты жилищно-гражданского назначения показывают в статистической отчетности в размерах, фактически принятых в эксплуатацию в установленном порядке.

43. В объем использованных капитальных вложений включают все затраты, осуществленные за год как по сданным в эксплуатацию объектам, так и по объектам, строительство которых продолжается (включая затраты по объектам, строительство которых приостановлено, законсервировано или окончательно прекращено).

44. В графах 7 и 8 выделяют ввод в действие жилых домов и других объектов социально-культурного назначения, построенных в сельской местности, то есть в таких населенных пунктах, которые в законодательном порядке не отнесены к поселениям.

45. По строке 501 показывают данные о вводе в действие общей площади жилого здания. По строке 502 показывают данные о вводе в действие общей (полезной) площади и по строке 505 - жилой площади жилых домов и общежитий.

Общая площадь жилого дома ($м^2$) включает общую (полезную) площадь жилья и площади подсобных (вспомогательных) помещений, а также площади магазинов, аптек, дошкольных учреждений, парикмахерских, ателье, прачечных и др. предприятий бытового обслуживания, контор домоуправлений, библиотек, спортивных помещений и др., а также площадь вестибюлей, холлов, лестничных площадок, общих коридоров, входящих в проект жилого здания, исключая неиспользуемые в хозяйстве подвалы и чердаки.

Общая (полезная) площадь жилых зданий состоит из жилой площади и площади подсобных (вспомогательных) помещений. В жилую площадь жилых домов квартирного и гостиничного типа, а также нежилых зданий, в которых имеются жилые квартиры, включается площадь жилых комнат: столовых, спальных, детских и других жилых комнат внутри квартиры. В жилой площади общежитий учитывается только площадь спальных комнат и комнат для дневного пребывания.

К подсобным (вспомогательным) помещениям жилых домов квартирного и гостиничного типа, а также квартир в зданиях нежилого назначения относятся помещения, расположенные внутри квартиры: кухни, коридоры, санузлы, ванные и гардеробные комнаты, кладовые, встроенные шкафы, крытые приквартирные веранды, лоджии и т.п.

В общежитиях к подсобным (вспомогательным) помещениям относятся: кухни, коридоры, санузлы, ванные, душевые и гардеробные комнаты, встроенные шкафы и другие помещения культурно-бытового назначения и медицинского обслуживания.

Крытые приквартирные веранды, лоджии, террасы и балконы включаются в общую (полезную) площадь с установленными понижающими коэффициентами, если это предусмотрено технико-экономическими показателями проектов жилых домов.

Не включаются во ввод в действие общей (полезной) площади жилых зданий: площадь в жилых домах и общежитиях, предназначенная для нежилых помещений: магазинов, аптек дошкольных учреждений, парикмахерских, ателье, прачечных и др. предприятий бытового

обслуживания, контор домоуправлений, библиотек, спортивных помещений и др., а также площадь вестибюлей, тамбуров, холлов, лестничных площадок, общих коридоров.

В разделе 5 по свободным строкам отражают данные по всем объектам жилищно-гражданского назначения «Водопровод», «Канализация», «Газификация», «Теплоснабжения», «Гостиницы», «Госпитали», «Дома здоровья», «Санатории», «Спортивные залы», «Плавательные бассейны», «Физкультурно-оздоровительные комплексы», «Высшие учебные заведения».

46. По строке «Водопровод» показывают данные по строительству водоприемных сооружений, насосных станций, резервуаров, водопроводов, городских сетей очистных сооружений и др. объектов водоснабжения.

Данные по строительству домовых вводов внутриквартирных сетей по этой строке не отражают.

Ввод в действие водопровода показывают в двух единицах измерения: мощность водопровода в тысячах кубических метров воды в сутки, протяженность водоводов и уличных сетей в километрах - в одиночном исчислении по длине всех труб, уложенных в одну нитку. Если трубы уложены в несколько рядов, то протяженность определяется по суммарной длине всех рядов.

47. По строке «Канализация» отражают данные по строительству очистных сооружений, станций перекачки, уличных сетей и коллекторов и других объектов канализации.

Не включают в этот показатель данные по строительству домовых выпусков и внутриквартальных сетей канализации.

Ввод в действие канализации показывают в двух единицах измерения: мощность (пропускная способность) канализации в тысячах кубических метров сточных вод в сутки и протяженность коллекторов и сетей в километрах.

48. По строке «Газификация» показывают данные по строительству газопроводов от газораздаточных станций к городу или другому населенному пункту, газовых сетей, распределительных пунктов, газораздаточных и газгольдерных станций и других объектов газификации.

Ввод в действие показывают по протяженности газовых сетей в километрах.

Не включают в эту строку строительство газовых вводов, внутриквартальных газовых сетей и газификацию новых строящихся жилых домов.

49. По строке «Теплоснабжение» отражают данные по строительству городских магистральных и распределительных тепловых сетей, тепловых пунктов, котельных и других объектов теплофикации.

Ввод в действие тепловых сетей отражают по их протяженности в километрах, ввод в действие отопительных котельных - в гигакалориях в час (гигакал/ч).

Не включают в эту строку данные по строительству теплоэлектроцентралей и магистральных тепловых сетей от них, по строительству тепловых вводов, внутриквартальных сетей теплофикации, внутриквартальных котельных, теплофикации вновь строящихся жилых домов.

50. По строке «Гостиницы» показывают данные по строительству гостиниц (без торгово-технологического оборудования ресторанов), домов для приезжих, а также кемпингов и мотелей.

51. По строке «Госпитали» отражают данные о строительстве больниц, включая госпитали для инвалидов Отечественной войны, родильные дома, детские больницы, лепрозории, а также клиники вузов. Во ввод в действие включаются также койки в стационарах поликлиник, диспансеров, медицинских научно-исследовательских институтов, врачебных и фельдшерских здравпунктов, медсанчастей и фельдшерско-акушерских пунктов.

По строке «Дома здоровья» показывают количество посещений в смену в поликлиниках (самостоятельных и при больницах), амбулаториях, диспансерах, медсанчастях, здравпунктах, фельдшерско-акушерских пунктах, женских и детских консультациях.

Данные об использованных капитальных вложениях на строительство объектов социально-культурной сферы показывают по строке в соответствующих граф.

52. По строке «Санатории» во ввод в действие в койках включают данные по санаториям, койки в летних спальных корпусах при действующих и строящихся санаториях, по санаториям-профилакториям, предназначенным для обслуживания трудящихся в период их отпусков и без отрыва от их трудовой деятельности.

53. По строке «Дома отдыха» отражают данные о строительстве домов отдыха. Пансионаты на климатических курортах и в зонах отдыха приравнивают к домам отдыха.

По строке «Спортивные залы» показывают данные о строительстве этих залов для вузов, техникумов, лицеев, училищ, общеобразовательных школ, дошкольных учреждений, предприятий, учреждений и др. По этой строке учитывают спортивные залы, размещаемые как в отдельно стоящих зданиях, так и во встроенных и пристроенных помещениях, а также данные по специализированным спортивным залам для бокса, борьбы, гимнастики, тяжелой атлетики и др.

По строке «Плавательные бассейны» показывают крытые и открытые плавательные бассейны с подогревом воды, предназначенные для круглогодичного использования при учебных заведениях, дошкольных учреждениях предприятиях, учреждениях и др. По этим строкам учитывают бассейны, размещаемые как в отдельно стоящих зданиях, так и во встроенных и пристроенных помещениях, включая построенные в комплексе с другими спортивными сооружениями.

По строке «Физкультурно-оздоровительные комплексы» указывают данные по строительству всех ФОКов независимо от видов строительных материалов, из которых они сооружаются. Из общего итога по ним выделяют отдельными строками данные по ФОКам из легких металлических конструкций и деревянных клееных конструкций. Спортивные залы и плавательные бассейны в лечебно-оздоровительных учреждениях, госпиталях, санаториях, домах отдыха и т.п. к спортивным сооружениям не относятся и по соответствующим строкам не учитываются.

54. По строке «Высшие учебные заведения» ввод в действие показывают по общей площади учебно-лабораторных зданий, в которую входит рабочая площадь, то есть сумма площадей учебно-производственных и вспомогательных помещений, и площадь подсобных и технических помещений.

К высшим учебным заведениям относятся следующие учебные заведения: академии, университеты, институты, консерватории, высшие школы, и другие, которые дают высшее образование.

55. По строкам 900, 901 «Средние общеобразовательные школы» отражают данные по строительству и оборудованию новых, а также по расширению и переоборудованию действующих общеобразовательных школ, включая школы-интернаты всех видов.

Если за счет капитальных вложений приспосабливаются под школы здания другого назначения, то данные по таким объектам также учитываются по указанной строке.

Если в результате расширения или переоборудования действующих школ увеличилось число ученических мест, то по строке 901 указывается увеличение числа мест, а число школ по строке 900 не приводят.

56. По строке 910 «Дошкольные учреждения» приводят данные по строительству и оборудованию новых дошкольных учреждений и по расширению и переоборудованию для этих целей существующих учреждений. При этом по строке 910 также должны отражаться данные по сезонным дошкольным учреждениям, которые выделяют также отдельной строкой.

Раздел 6. Ввод в действие квартир в жилых домах (без площади лоджий, балконов, приквартирных веранд и терасс)

57. В этом разделе по строкам 710-714 приводят данные о вводе в действие квартир по всем введенным в отчетном году жилым домам квартирного типа (без общежитий) за счет централизованных капитальных вложений и средств предприятий и организаций, то есть по домам, показанным в графе 1 раздела 5.

Площадь лоджий, балконов, приквартирных веранд и террас в этом разделе не учитывают.

В жилых домах гостиничного типа число квартир определяется по числу изолированных комнат, имеющих отдельный выход в коридор (однокомнатные квартиры). Квартира, состоящая из двух и более комнат, в том числе изолированных, считается одной квартирой.

Раздел 7. Жилые дома, находящиеся в незавершенном строительстве

58. Данные по жилым домам и общежитиям, находящимся в незавершенном строительстве, заполняют по состоянию на конец отчетного периода. К ним относят жилые дома, строительство которых продолжается, временно приостановлено, законсервировано или окончательно прекращено.

Не включают в отчет жилые дома, полностью законченные строительством и принятые в эксплуатацию, а также спальные корпуса детских домов, домов престарелых, инвалидов и детей-инвалидов.

По строке 30 отражается количество жилых домов, по строке 31 общая площадь жилого дома, предусмотренная в проектно-сметной документации.

Раздел 9. Стоимость строительства жилых домов в зависимости от материала стен (без надстроек и жилых зданий, переустроенных из нежилых) и отдельно стоящих объектов непроизводственного назначения (без пристроек и надстроек)

59. В этом подразделе показывают данные о стоимости строительства жилых домов в зависимости от материала стен и стоимости строительства школ, дошкольных учреждений, госпиталей, Дома и центры здоровья.

Стоимостные показатели указываются в тыс.манатов с точностью до одного знака после запятой.

Управление статистики и анализа инвестиций